

LAPORAN BULANAN CLEANING SERVICE

Proyek :
THE PAPILION KEMANG



Periode :
DESEMBER 2024

Disusun Oleh :
RIZKY AMALIA
CS-SUPERVISOR

PT. CAREFASTINDO
Perkantoran Grogol Permai Blok H No.12A -15
Jl. Prof. Dr. Latumenten Raya, Jakarta Barat 11460

KATA PENGANTAR

Terimakasih atas kepercayaan yang diberikan kepada kami PT Carefastindo dalam mengelola jasa kebersihan di gedung THE PAPILION KEMANG

Untuk memberikan hasil kualitas terbaik yang disesuaikan dengan kondisi gedung berdasarkan rencana kerja bulanan yang telah di sepakati kami merangkum laporan pekerjaan bulanan sebagai bentuk reporting dan bahan evaluasi atas pencapaian pekerjaan dan seluruh kegiatan yang telah dilakukan di lapangan setiap bulan.

Besar harapan kami rangkuman laporan bulanan ini dapat menjadi masukan dan pertimbangan bagi management gedung untuk meningkatkan hasil dan kualitas pekerjaan bersama di lapangan agar lebih baik lagi.

Atas support, masukan, kerjasama dan komunikasi yang terjalin dengan baik selama ini kami mengucapkan terimakasih.

Hormat kami,

Operational PT Carefastindo.

DAFTAR ISI

LAPORAN JADWAL

LAPORAN REKAP ABSENSI

LAPORAN TABEL PERIODIK

LAPORAN VISUALISASI PERIODIK

LAPORAN TURNOVER

LAPORAN MESIN



LAPORAN JADWAL

OPERATOR

[illegible]

PENGAWAS

[illegible]



LAPORAN REKAP ABSENSI

[illegible]

No	NIK/NAMA	JABATAN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	H	I	A	G	O	S	SR	IR	Keterangan	
9	1021323	CLEANER	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	27	0	0	1	4	0	0	0	-	
	ABDUL KOSIM																																										
10	1022120	CS-GONDOLA	O	S	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	H	O	H	H	25	0	0	0	5	1	0	0	-	
	ARDY SOFYAN																																										
11	1025196	CLEANER	O	H	H	S	h	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	H	O	H	H	25	0	0	0	5	1	0	0	-	
	MEGA SEPTIANA PUTRI																																										
12	1025197	CLEANER	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	26	0	0	0	5	0	0	0	-	
	EKO JATMIKO																																										
13	1031182	CLEANER	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	H	27	0	0	0	4	0	0	0	-	
	DIAN LAROSA																																										
14	1039995	CS-GONDOLA	H	H	H	H	H	H	H	O	H	H	H	H	H	O	H	H	S	H	H	H	A	O	A									17	0	2	0	3	1	0	0	SUDAH_CLEARENSHEET	
	FACHRI KHULAINI																																										
Total :																																		353	2	5	9	62	4	0	0		

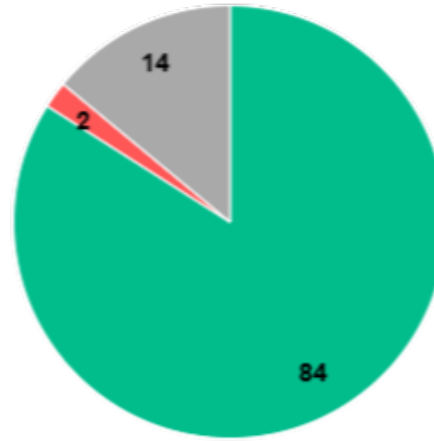
Keterangan :	Operation	OA	Check & Import Payroll	Verification
-Huruf H = Hadir , I = Izin , A = Alpha , O = OFF , S = SAKIT, SR = SAKIT SURAT , IR = IZIN SURAT -Kolom dibawah untuk Huruf G = Lembur Ganti -Jika CSO yang sedang off diminta masuk menggantikan maka baris atas diisi O baris bawah diisi G -Kolom D,E,F,G,H terisi otomatis dari jumlah Hadir, Izin, Alpha, Lembur Ganti, Off	IT SUPPORT	Ega		Nama
	2024-12-24 13:26:32	2024-12-24 14:49:36	Tgl	Tgl

TOTAL JADWAL : 437 MP

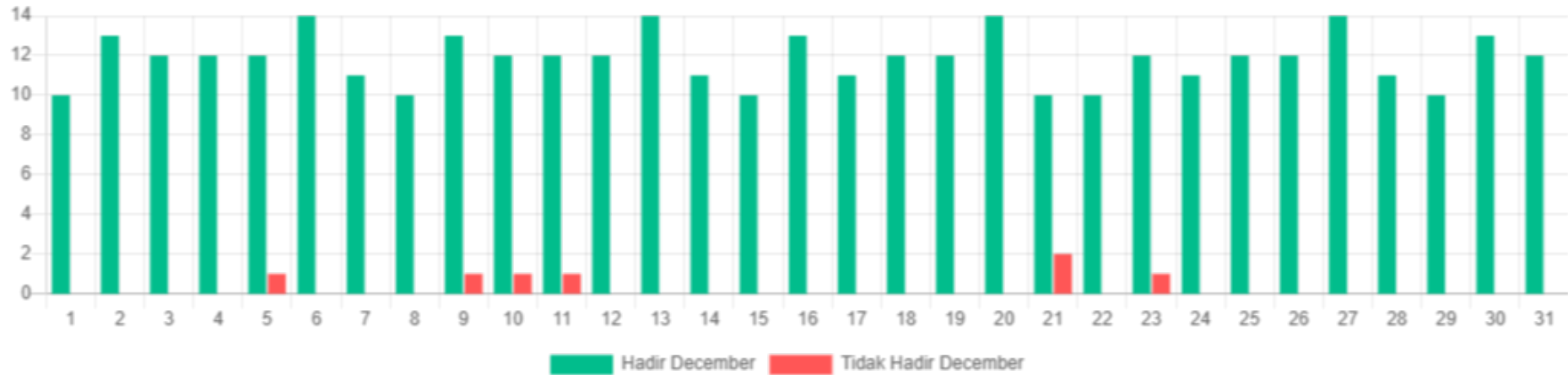
HADIR : 367 MP

OFF : 63 MP

TIDAK HADIR : 7 MP



Monthly : December





LAPORAN TABEL PERIODIK

No	Area	Pekerjaan	D	W	M	Y	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	JML	Ket	
							MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL			
							P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A
LANTAI BASEMENT 1 DAN 2																																								
1	PENCUCIAN LANTAI BASEMENT	WASHING	0	4	0	0						P	A						P	A						P	A							P	A			4	4	
RAM NAIK DAN TURUN B1 B2																																								
1	PENCUCIAN RAM TURUN / NAIK BASEMENT	BRUSHING	0	4	0	0						P	A						P	A						P	A							P	A			4	4	
PILAR DAN DINDING B1 DAN B2																																								
1	PEMBERSIHAN NODA DAN DEBU DI DINDING BASEMENT	WALL CLEANING	0	5	0	0		P	A						P	A					P	A						P	A						P	A			5	5
LANTAI LOBBY B1 B2																																								
1	PENCUCIAN LANTAI LOBBY LIFT B1 B2	WASHING	0	5	0	0			P	A						P	A					P	A						P	A							P	A	5	5
LOADING DOK																																								
1	PENCUCIAN LANTAI LOADING	BRUSHING	0	4	0	0						P	A						P	A						P	A							P	A			4	4	
BOX HYDRANT DAN BOX KIPAS AC BASEMENT																																								
1	PEMBERSIHAN BOX HYDRANT DAN BOX KIPAS AC	DUSTING	0	4	0	0				P	A						P	A							P	A							P	A			4	4		
RUANG POMPA B2																																								
1	PEMBERSIHAN RUANG POMPA B2 STP	DETAIL CLEANING	0	5	0	0		P	A						P	A						P	A						P	A						P	A	5	5	
Total Rencana :							0	2	1	1	0	2	1	0	2	1	1	0	2	1	0	2	1	1	0	2	1	0	2	1	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1
Total Realisasi :							0	2	1	1	0	2	1	0	2	1	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	1	0	2	1	0	2	1	1	0	2	1	0	2	1
Tidak Terealisasi :							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Warna	Keterangan																																							
P	: Planning																																							
A	: Actual / Terealisasi																																							
X	: Tidak Terealisasi																																							

No	Area	Pekerjaan	D	W	M	Y	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	JML	Ket																												
							MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL																														
							P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A																											
LANTAI LOBBY DAN TOILET LOBBY																																																																			
1	PENCUCIAN LANTAI LOBBY DAN TOILET LOBBY	WASHING	0	5	0	0	P	A						P	A						P	A							P	A						P			5	4																											
AC GRILL LOBBY																																																																			
1	PEMBERSIHAN AC GRILL AREA LOBBY	DUSTING	0	5	0	0		P	A						P	A						P	A						P	A							P	A		5	5																										
SELASAR LUAR LOBBY																																																																			
1	PENCUCIAN LANTAI SELASAR LUAR LOBBY	WASHING	0	4	0	0								P	A						P	A							P	A						P	A			4	4																										
TIRAI DAN KORIDOR ARAH LOADING																																																																			
1	PENCUCIAN TIRAI LOADING DAN KORIDOR ARAH LOADING	WASHING	0	4	0	0						P	A					P	A							P	A						P	A						4	4																										
LANTAI DALAM MARKET PLACE																																																																			
1	PENCUCIAN LANTAI DALAM MARKET PLACE	WASHING	0	5	0	0		P	A						P	A						P	A						P	A							P	A		5	5																										
Total Rencana :							1	2	0	0	1	0	1	1	2	0	0	1	0	1	1	2	0	0	1	0	1	1	2	0	0	1	0	1	1	2	0	0																													
Total Realisasi :								1	2	0	0	1	0	1	1	2	0	0	1	0	1	1	2	0	0	1	0	1	1	2	0	0	1	0	1	1	0	2	0	23	22																										
Tidak Terealisasi :								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0																												
Warna	Keterangan																																																																		
P	: Planning																																																																		
A	: Actual / Terealisasi																																																																		
X	: Tidak Terealisasi																																																																		

No	Area	Pekerjaan	D	W	M	Y	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	JML	Ket			
							MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL					
LANTAI KORIDOR 2 DAN 3 DAN TOILET							P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A
1	PENCUCIAN LANTAI KORIDOR 2 DAN 3	WASHING	0	4	0	0				P	A						P	A					P	A							P	A							4	4		
LANTAI KAYU KORIDOR 4																																										
1	PERAWATAN LANTAI KAYU KORIDOR 4	DRY BUFFING	0	5	0	0		P	A							P	A					P	A							P	A						P	A		5	5	
TOILET PRIA WANITA KORIDOR 4																																										
1	PENCUCIAN LANTAI TOILET 4 DAN KORIDOR ARAH KITCHEN 4	WASHING	0	5	0	0		P	A							P	A					P	A							P	A						P	A		5	5	
TANGGA KORIDOR																																										
1	MANUAL WASHING TANGGA KORIDOR	WASHING	0	5	0	0	P	A							P	A						P	A						P	A						P	A		5	5		
TANGGA EXIT																																										
1	DETAIL CLEANING TANGGA EXIT ROOF - LOBBY	DETAIL CLEANING	0	5	0	0			P	A							P	A					P	A						P	A						P	A	5	5		
DINDING TRAVENTIN KORIDOR 2-3																																										
1	PEMBERSIHAN DINDING TRAVENTINE KORIDOR 2 DAN 3	WALL CLEANING	0	5	0	0			P	A							P	A					P	A						P	A							P	A	5	5	
PANEL KORIDOR 4 - LOBBY																																										
1	DETAIL CLEANING RUANG PANEL KORIDOR	DETAIL CLEANING	0	4	0	0				P	A						P	A					P	A							P	A							4	4		
Total Rencana :							1	2	2	2	0	0	0	1	2	2	2	0	0	0	1	2	2	2	0	0	0	1	2	2	2	0	0	0	1	2	2					
Total Realisasi :							1	2	2	2	0	0	0	1	2	2	2	0	0	0	1	2	2	2	0	0	0	1	2	2	2	0	0	0	1	2	2	2	33	33	100%	
Tidak Terealisasi :							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Warna	Keterangan																																									
P	: Planning																																									
A	: Actual / Terealisasi																																									

Warna	Keterangan
X	: Tidak Terealisasi

No	Area	Pekerjaan	D	W	M	Y	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	JML	Ket								
							MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL			RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	
KANOPHI DROP OFF DAN KANOPHI SELASAR																																															
1	PEMBERSIHAN KANOPI KACA ATAS DROP OFF DAN SELASAR	GLASS CLEANING	0	5	0	0	P	A							P	A																					P	A		5	5						
KACA LUAR GEDUNG SISI DEPAN																																															
1	PEMBERSIHAN KACA DENGAN CARA RAPLING KACA LUAR GEDUNG SISI DEPAN	GLASS CLEANING RAPLING	0	0	6	0	P	A	P	A	P	A	P	A																								P	A	P	A	6	6				
KACA LUAR TANGGA KORIDOR																																															
1	PEMBERSIHAN KACA DENGAN CARA RAPLING KACA LUAR TANGGA KORIDOR	GLASS CLEANING RAPLING	0	0	4	0									P	A	P	A	P	A	P	A																			4	4					
KACA OFFICE BAGIAN DALAM																																															
1	PEMBERSIHAN KACA OFFICE BAGIAN DALAM	GLASS CLEANING	0	4	0	0								P	A						P	A														P	A			4	4						
KACA FACADE SISI DALAM																																															
1	PEMBERSIHAN KACA FACADE SISI DALAM DAN DUSTING RANGKA BESI FACADE	GLASS CLEANING	0	0	5	0																P	A	P	A	P	A	P	A	P	A									5	5						
ACP LUAR PENTHOUSE																																															
1	MANUAL WASHING ACP LUAR PENTHOUSE	WASHING	0	0	4	0																															P	A	P	A	P	A	P	A		4	4
SKYROOF																																															

[illegible]

No	Area	Pekerjaan	D	W	M	Y	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	JML	Ket						
							MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL	RB	KM	JM	SB	MG	SN	SL								
							P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P	A	P			A	P	A	P	A	
LANTAI OFFICE 3																																													
1	PENCUCIAN LANTAI OFFICE FASHION DAN MMP	WASHING	0	4	0	0							P	A							P	A						P	A							P	A					4	4		
KARPET OFFICE LANTAI 3																																													
1	VACUUM KARPET RUANGAN BU TANIA DAN PAK DAVID	VACUUMING	0	5	0	0	P	A						P	A						P	A						P	A							P	A					5	5		
PANTRY OFFICE FASHION DAN B1																																													
1	DETAIL CLEANING AREA PANTRY OFFICE B1 DAN FASHION	DETAIL CLEANING	0	5	0	0	P	A						P	A						P	A						P	A							P	A					5	5		
Total Rencana :							2	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	14	14	100%		
Total Realisasi :							2	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	14	14	100%
Tidak Terealisasi :							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Warna	Keterangan																																												
P	: Planning																																												
A	: Actual / Terealisasi																																												
X	: Tidak Terealisasi																																												

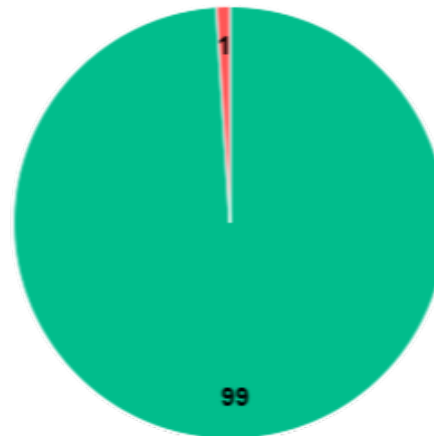
PEKERJAAN : 137

REALISASI : 136

DIALIHKAN : 0

BELUM APPROVE : 0

BELUM UPLOAD : 1



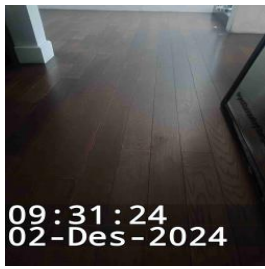
Monthly : December

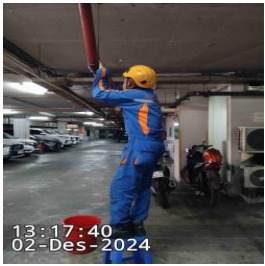




LAPORAN VISUALISASI PERIODIK

No	Tanggal	Area	Item Pekerjaan	Detail Pekerjaan	Before	Progress	After
1	01-12-2024	LOBBY	WASHING	PENCUCIAN LANTAI LOBBY DAN TOILET LOBBY	 20:59:37 01-Dec-2024	 21:04:11 01-Dec-2024	 21:48:58 01-Dec-2024
2	01-12-2024	KORIDOR	WASHING	MANUAL WASHING TANGGA KORIDOR	 08:11:42 01-Dec-2024	 09:24:31 01-Dec-2024	 10:06:40 01-Dec-2024
3	01-12-2024	OFFICE AREA	VACUUMING	VACUUM KARPET RUANGAN BU TANIA DAN PAK DAVID	 08:03:48 01-Dec-2024	 08:08:57 01-Dec-2024	 08:14:37 01-Dec-2024
4	01-12-2024	OFFICE AREA	DETAIL CLEANING	DETAIL CLEANING AREA PANTRY OFFICE B1 DAN FASHION	 08:01:09 01-Dec-2024	 08:02:43 01-Dec-2024	 08:13:32 01-Dec-2024

No	Tanggal	Area	Item Pekerjaan	Detail Pekerjaan	Before	Progress	After
1	02-12-2024	LOBBY	DUSTING	PEMBERSIHAN AC GRILL AREA LOBBY			
2	02-12-2024	LOBBY	WASHING	PENCUCIAN LANTAI DALAM MARKET PLACE			
3	02-12-2024	KORIDOR	DRY BUFFING	PERAWATAN LANTAI KAYU KORIDOR 4			
4	02-12-2024	KORIDOR	WASHING	PENCUCIAN LANTAI TOILET 4 DAN KORIDOR ARAH KITCHEN 4			
5	02-12-2024	GONDOLA	GLASS CLEANING	PEMBERSIHAN KANOPI KACA ATAS DROP OFF DAN SELASAR			
6	02-12-2024	GONDOLA	GLASS CLEANING RAPLING	PEMBERSIHAN KACA DENGAN CARA RAPLING KACA LUAR GEDUNG SISI DEPAN			

No	Tanggal	Area	Item Pekerjaan	Detail Pekerjaan	Before	Progress	After
7	02-12-2024	GONDOLA	DUSTING	PEMBERSIHAN PUMBLING BASEMENT	 13:16:22 02-Des-2024	 13:17:40 02-Des-2024	 14:23:01 02-Des-2024
8	02-12-2024	EKSTERNAL DAN BASEMENT	WALL CLEANING	PEMBERSIHAN NODA DAN DEBU DI DINDING BASEMENT	 09:55:57 02-Des-2024	 10:00:08 02-Des-2024	 10:17:09 02-Des-2024
9	02-12-2024	EKSTERNAL DAN BASEMENT	DETAIL CLEANING	PEMBERSIHAN RUANG POMPA B2 STP	 13:18:54 02-Des-2024	 13:19:23 02-Des-2024	 13:42:46 02-Des-2024



LAPORAN TURNOVER

Total MP Awal	MP Baru	MP Pindahan	MP Dipindahkan	Dipulangkan	Total MP Akhir	Turnover Rate (%)
13	1	0	0	1	13	7.69

No.	NUC	Nama Karyawan	Jabatan Terakhir	Tipe Turnover	Tanggal Keluar	Tanggal Masuk	Keterangan
DIPULANGKAN KE HO							
1	1039995	FACHRI KHULAINI	CS-GONDOLA	DIPULANGKAN KE HO	2024-12-24	-	-
MP BARU							
1	1040576	ACHMAD RAMADHAN	CS-GONDOLA	MP BARU	-	2024-12-26	-
MP PINDAHAN							
MP DIPINDAHKAN							

TOTAL : 2 MP

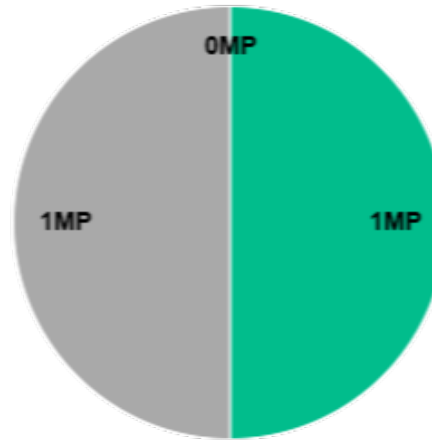
NEW : 1 MP

RESIGN : 1 MP

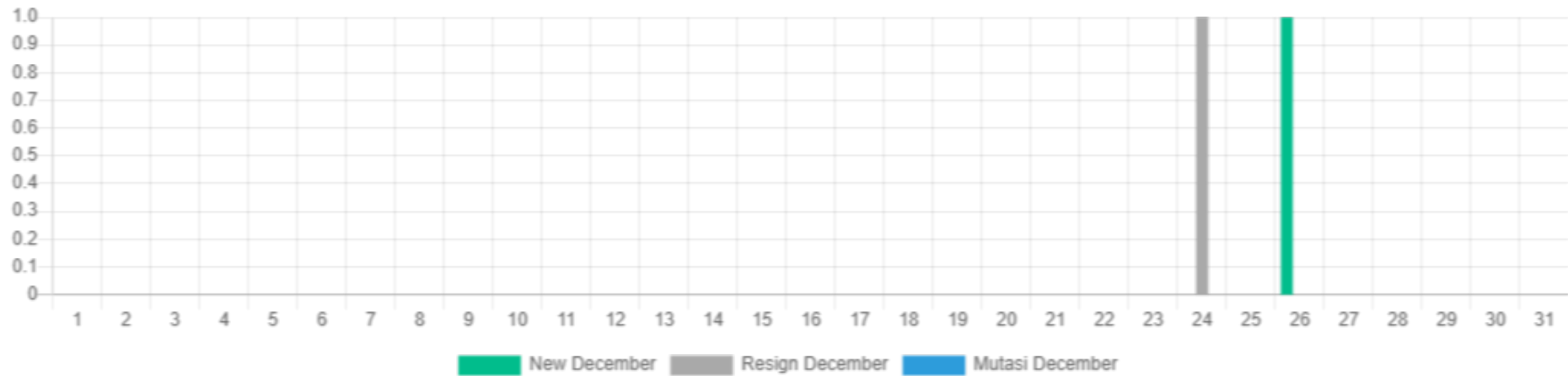
MUTASI : 0 MP

Pengawas : 0

CSO : 2

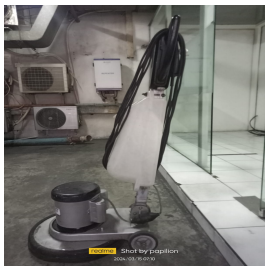
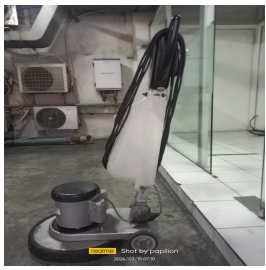
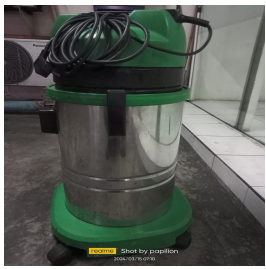
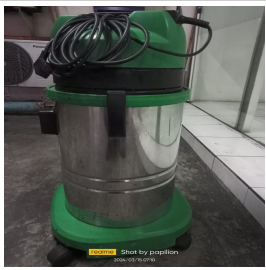


Monthly : December





LAPORAN MESIN

No	Kode Mesin	Jenis Mesin	Merk Mesin	Foto Depan	Foto Samping	Status Baik	Status Rusak
1	CF1/21/LOSP/345	LOW SPEED POLISHER	GOLDIE			BAIK	-
2	CF1/21/LOSP/346	LOW SPEED POLISHER	GOLDIE			BAIK	-
3	CF1/3/VC30/347	WET & DRY VACUUM CLEANER 30 LITER	INNOTECH			BAIK	-
4	CF1/3/VC30/348	WET & DRY VACUUM CLEANER 30 LITER	INNOTECH			BAIK	-